

## SANTANDREA

luxury houses

Price: €1,800  
Bedrooms: 1  
Bathrooms: 2  
M2 Living: 40<sup>2</sup>  
M2 Plot: -  
M2 Terrace: -  
Address: Torino Piemonte

Torino (Torino) - SANTANDREA Luxury Houses è lieta di presentare l'ultimo importante progetto di riqualificazione di Reale Immobili attuato sull'edificio 'Isolato Sant'Emanuele' ai piedi di una delle più importanti icone di Torino, Torre Littoria.

La riqualificazione, pur preservando le caratteristiche storiche dello stabile, coniuga pregio ed eleganza a layout funzionali, rendendo ogni appartamento esclusivo e dotato di tutti i comfort sposati al massimo risparmio energetico.

Allestite secondo un linguaggio estetico distintivo, le unità immobiliari sono caratterizzate da finiture di assoluta qualità e arredi di pregio. Le unità sono inoltre dotate di molteplici servizi: portineria, building manager a servizio del conduttore, assistenza tecnica continua e servizio di sicurezza con telecamere.

Si aggiunge alla peculiarità dell'oggetto la vista sulla splendida Piazza Castello e sulla piacevole copertura verde nella corte interna.

Appartamento completamente arredato al piano terzo di 83 mq composto da ingresso, soggiorno con zona pranzo, cucina a vista, camera da letto con cabina armadi, doppi servizi e balcone.

Energy class: A+  
:1.50 kWh/m<sup>2</sup>year  
Floor:3st  
Number of rooms:3  
Number of bedrooms:1  
Number of baths:2  
Concierge:Yes  
Elevator / Lift:Yes  
Garden:Shared  
Heating:Centralised  
Air-conditioning:Present

Year renovated:2020

