

SANTANDREA
luxury houses

Price: €313,000
Bedrooms: 1
Bathrooms: 2
M2 Living: -
M2 Plot: -
M2 Terrace: -
Address: Savona Liguria

Savona (Savona) - Savona, Residenza San Paolo - Il cuore di Savona torna a pulsare grazie al recupero integrale dell'edificio storico, realizzato tra il 1847 ed il 1856 dall'architetto della Real Casa Piemontese Cavaliere Carlo Sada, sito nel pieno centro della città. Nello specifico proponiamo in vendita questo bilocale di circa 74 mq disposto su due livelli. Al primo piano troviamo un'ampia camera matrimoniale, un bagno e una comoda lavanderia. Al piano superiore invece troviamo la zona living con angolo cottura che affaccia direttamente sull'ampio patio di circa 7 mq, e un bagno a servizio della zona stessa.

CLASSE ENERGETICA :A

ESPOSIZIONE : NORD

Location

Il complesso è situato nel cuore di Savona, capitale della Riviera di Ponente e secondo porto della Liguria, città tranquilla e riservata, ricca di testimonianze storiche ed artistiche, città fondata sul porto e sul mare dal quale si apprezza la città, incorniciata dal verde luminoso delle colline, profumata di salsedine e basilico. L'edificio sorge in posizione strategica dove tutto è a portata di mano (la spiaggia, il mare, i giardini, la vecchia darsena, il porto, le autostrade che consentono il collegamento con Torino e Milano, il centro medioevale e ottocentesco, il teatro, i musei, il Priamar).

Servizi

Grazie alla sua posizione, è possibile spostarsi a piedi e in una manciata di minuti raggiungere tutto ciò che si desidera: il mare e le accoglienti spiagge, i migliori negozi e servizi che rendono la zona una delle più vivaci e meglio servite dal punto di vista della varietà e qualità merceologica, numerosi bar e ristoranti, musei, teatri ed ogni locale per l'intrattenimento culturale e il tempo libero.

Floor:2st

Number of rooms:2

Number of bedrooms:1

Number of baths:2

Concierge:Yes
Elevator / Lift:Yes
Heating:Autonomous
Air-conditioning:Present

